

Średnie ceny ofertowe mieszkań w największych miastach Polski w listopadzie 2012 r.

miasto	ceny ofertowe mieszkań				zmiana średniej mdm (%)	zmiana średniej rdr (%)
	średnia PLN/m2	mediana* PLN/m2	najtańsze* PLN/m2	najdroższe* PLN/m2		
Białystok	4452	4375	3182	5995	0,0	-3,6
Bydgoszcz	3936	3878	2534	5572	0,3	0,1
Gdańsk	5866	5577	3979	9074	-1,8	-4,9
Gdynia	6059	5611	3958	10179	-0,1	0,1
Gorzów Wlkp.	2948	2927	2011	3885	-0,1	0,3
Katowice	3964	3800	2735	6097	-0,1	-2,4
Kielce	4395	4328	3528	5603	0,5	-5,6
Kraków	6989	6644	4457	11459	0,4	-4,1
Lublin	4913	4876	3816	6181	-1,3	-4,9
Łódź	3827	3765	2618	5264	-1,8	-6,5
Olsztyn	4497	4429	3287	5939	-0,1	-2,8
Opole	4216	4118	3096	5586	0,5	-1,1
Poznań	5498	5353	3593	7941	0,1	-4,5
Rzeszów	4895	4663	3968	6463	-0,3	1,0
Sopot	9436	9006	5965	15375	-0,3	9,5
Szczecin	4338	4286	2870	6114	0,4	-5,4
Warszawa	8551	8017	5810	13927	0,1	-2,7
Wrocław	5907	5739	4128	8737	-0,9	-7,9

*mediana – środkowa cena, która dzieli oferty uporządkowane od najtańszych do najdroższych na dwie równe części

*najtańsze – średnia arytmetyczna cen ofertowych obliczona z pierwszych 10% ofert uporządkowanych rosnąco wg ceny za m2

*najdroższe – średnia arytmetyczna cen ofertowych obliczona z ostatnich 10% ofert uporządkowanych rosnąco wg ceny za m2