

| dzielnica      | Średnia cena ofertowa 1 m2<br>mieszkania na rynku wtórnym w<br>Warszawie (PLN) |         | spadek/wzrost<br>ceny (%) |
|----------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------|
|                | 12.2011                                                                        | 12.2012 |                           |
| Bemowo         | 8080                                                                           | 7642    | -5,4                      |
| Białołęka      | 6957                                                                           | 6482    | -6,8                      |
| Bielany        | 8186                                                                           | 7603    | -7,1                      |
| Mokotów        | 9473                                                                           | 9046    | -4,5                      |
| Ochota         | 9096                                                                           | 8610    | -5,3                      |
| Praga-Południe | 8086                                                                           | 7731    | -4,4                      |
| Praga-Północ   | 7655                                                                           | 7188    | -6,1                      |
| Rembertów      | 7243                                                                           | 6576    | -9,2                      |
| Śródmieście    | 11018                                                                          | 11058   | 0,4                       |
| Targówek       | 7107                                                                           | 6713    | -5,5                      |
| Ursus          | 7638                                                                           | 7166    | -6,2                      |
| Ursynów        | 8992                                                                           | 8531    | -5,1                      |
| Wawer          | 7220                                                                           | 7136    | -1,2                      |
| Wesoła         | 6731                                                                           | 6416    | -4,7                      |
| Wilanów        | 9112                                                                           | 8885    | -2,5                      |
| Włochy         | 7877                                                                           | 7766    | -1,4                      |
| Wola           | 8705                                                                           | 8182    | -6,0                      |
| Żoliborz       | 9207                                                                           | 9079    | -1,4                      |
| Warszawa       | 8808                                                                           | 8405    | -4,6                      |