

| Ile kosztują materiały na dom (w zł)                      |                 |                 |                           |                            |                            |
|-----------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|---------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Wyszczególnienie                                          | Jednostka miary | Ilość jednostek | Cena jednostkowa elementu | Wartość elementu VIII.2013 | Zmiana w proc. od VII.2013 |
| <b>MATERIAŁY BUDOWLANE ŁĄCZNIE</b>                        |                 |                 |                           | <b>1 331 424</b>           | <b>-0,31</b>               |
| <b>PROJEKT</b>                                            |                 |                 |                           | <b>1 750</b>               | <b>0,00</b>                |
| <b>FUNDAMENTY</b>                                         |                 |                 |                           | <b>16 218</b>              | <b>-0,83</b>               |
| Ławy i stopy fundamentowe (beton B15)                     | m3              | 8,63            | 208,06                    | 1 796                      | -2,00                      |
| Ławy i stopy fundam. – izolacja (2x papa na lepiku)       | mkw.            | 20,71           | 24,62                     | 510                        | 0,00                       |
| Ściany fundamentowe (beton B15, 38 cm)                    | mkw.            | 41,79           | 82,52                     | 3 449                      | -2,01                      |
| Ściany fundamentowe (beton B15, 25 cm)                    | mkw.            | 19,84           | 54,24                     | 1 076                      | -2,01                      |
| Izolacja pionowa ścian i ław                              | mkw.            | 41,10           | 17,35                     | 713                        | 0,00                       |
| Podłoga na gruncie – płyta betonowa (beton B10)           | mkw.            | 85,47           | 19,92                     | 1 703                      | -2,02                      |
| Podłoga na gruncie, ławy – izolacja (p.wilg. 2x papa asf. | mkw.            | 85,47           | 24,64                     | 2 106                      | 0,00                       |
| Podłoga na gruncie – ocieplenie (płyta styrop. 8 cm)      | mkw.            | 73,47           | 19,74                     | 1 450                      | 1,96                       |
| Podłoga na gruncie – posadzka (gładz cem. 4 cm)           | mkw.            | 73,47           | 46,50                     | 3 416                      | 0,00                       |
| <b>PARTER I PODDASZE</b>                                  |                 |                 |                           | <b>64 012</b>              | <b>-0,15</b>               |
| Ściany zewnętrzne (pustaki ceramiczne 38 cm)              | mkw.            | 161,46          | 101,97                    | 16 464                     | 0,00                       |
| Ściany wewnętrzne nośne (pustaki ceram. 25 cm)            | mkw.            | 61,56           | 87,45                     | 5 383                      | 0,00                       |
| Ściany wewnetr. działowe (cegła dziurawka 12 cm)          | mkw.            | 47,47           | 34,18                     | 1 623                      | 0,00                       |
| Tynki wewnętrzne na ścianach (cem.-wap.)                  | mkw.            | 394,64          | 11,78                     | 4 649                      | 0,00                       |
| Drzwi zewnętrzne wejściowe (z luksferami 100x230 cm)      | szt.            | 1               | 3390,93                   | 3 391                      | 0,00                       |
| Drzwi zewnętrzne na taras (90x230 cm)                     | szt.            | 2               | 1202,49                   | 2 405                      | 0,00                       |
| Drzwi balkonowe (90x230 cm)                               | szt.            | 3               | 1202,51                   | 3 608                      | 0,00                       |
| Okno zewnętrzne i parapety wew. (120 x 60 cm)             | szt.            | 1               | 514,35                    | 514                        | 0,00                       |
| Okno zewnętrzne i parapety wew. (90x120 cm)               | szt.            | 3               | 745,13                    | 2 235                      | 0,00                       |
| Okno zewnętrzne i parapety wew. (120x120 cm)              | szt.            | 1               | 1077,60                   | 1 078                      | 0,00                       |
| Okno zewnętrzne i parapety wew. (90x150 cm)               | szt.            | 3               | 891,26                    | 2 674                      | 0,00                       |
| Okno zewnętrzne i parapety wew. (150x150 cm)              | szt.            | 4               | 1410,33                   | 5 641                      | 0,00                       |
| Okno zewnętrzne i parapety wew. (trójk.180x100 cm)        | szt.            | 1               | 1822,00                   | 1 822                      | 0,00                       |
| Okno zewnętrzne i parapety wew. (60x60 cm)                | szt.            | 1               | 357,07                    | 357                        | 0,00                       |
| Drzwi i oścież. wew. szer. 90 (przeszk. 90x200 cm)        | szt.            | 6               | 545,30                    | 3 272                      | 0,00                       |
| Drzwi i oścież. wew. szer. 90 (pełne 90x200 cm)           | szt.            | 3               | 373,68                    | 1 121                      | 0,00                       |
| Drzwi wewnętrzne łazienkowe (90x200 cm)                   | szt.            | 2               | 482,02                    | 964                        | 0,00                       |
| Nadproże                                                  | m.b.            | 80,10           | 58,85                     | 4 714                      | -2,01                      |
| Kanały wentylacyjne (14x14 cm)                            | m.b.            | 56,35           | 29,48                     | 1 661                      | 0,00                       |
| Schody na piętro (konstrukcja schodów żelbetowa)          | m3              | 0,40            | 339,85                    | 134                        | 0,00                       |
| Schody na piętro (stopnie i spoczniki 17,8x28 cm)         | mkw.            | 5,92            | 50,93                     | 302                        | 0,00                       |
| <b>STROP NAD PARTEREM</b>                                 |                 |                 |                           | <b>12 537</b>              | <b>-0,51</b>               |
| Podciagi (beton B 15 32x30 cm)                            | m.b.            | 4,51            | 21,87                     | 99                         | 0,00                       |
| Podciagi (beton B 15 25x 33 cm)                           | m.b.            | 1,80            | 19,16                     | 34                         | 0,00                       |
| Słupy (38x38 cm)                                          | m.b.            | 2,55            | 39,54                     | 101                        | 0,00                       |
| Wieżce, podciagi, nadproża żelbet., itp. (beton B15)      | m3              | 5,37            | 270,92                    | 1 455                      | -2,00                      |
| Ocieplenie wieńca (styropian 2 cm)                        | mkw.            | 19,16           | 2,98                      | 57                         | 1,71                       |
| Okladzina wieńca (cegła dziurawka 6 cm)                   | mkw.            | 20,57           | 23,13                     | 476                        | 0,00                       |
| Tynk sułtowy na stropie i podciągach (cem.-wap.)          | mkw.            | 75,29           | 11,79                     | 888                        | 0,00                       |
| Strop monolityczny – belki i pustaki (Fert)               | mkw.            | 36,63           | 87,36                     | 3 200                      | -2,01                      |
| Strop monolityczny – płyta żelbetowa (beton B15)          | mkw.            | 21,76           | 22,54                     | 490                        | -2,00                      |
| Pręty zbrojeniowe stropu i wieńca (żebrowane 16 mm)       | kg              | 62,00           | 2,65                      | 164                        | 1,92                       |
| Pręty zbrojeniowe stropu i wieńca (żebrowane 12 mm)       | kg              | 310,00          | 2,65                      | 822                        | 1,92                       |
| Pręty zbrojeniowe stropu i wieńca (żebrowane 10 mm)       | kg              | 170,00          | 2,34                      | 398                        | 1,74                       |
| Pręty zbrojeniowe stropu i wieńca (żebrowane 8 mm)        | kg              | 60,00           | 2,64                      | 158                        | 1,93                       |
| Pręty na strzemiona stropu i wieńca (gładkie 6 mm)        | kg              | 154,00          | 2,64                      | 407                        | 1,93                       |
| Izolacja przeciwwilgociowa na stropie (folia)             | mkw.            | 6,40            | 4,16                      | 27                         | 0,00                       |
| Izolacja akustyczna na stropie (styropian 2 cm)           | mkw.            | 69,50           | 3,00                      | 209                        | 1,69                       |
| Wylewka betonowa na stropie (gładz cem. 4 cm)             | mkw.            | 69,50           | 51,14                     | 3 554                      | 0,00                       |
| <b>DACH – KONSTRUKCJA I POKRYCIE</b>                      |                 |                 |                           | <b>34 213</b>              | <b>-0,24</b>               |
| Drewno konstrukcyjne (K27)                                | m3              | 10,70           | 1269,20                   | 13 580                     | 0,00                       |
| Łaty i kontrłaty (K27)                                    | mkw.            | 1,16            | 1269,20                   | 1 472                      | 0,00                       |
| Folia paroprzepuszczalna                                  | mkw.            | 232,25          | 4,77                      | 1 108                      | 0,00                       |
| Ocieplenie połaci dachowej (wełna mineralna 20 cm)        | mkw.            | 98,09           | 17,51                     | 1 718                      | -3,05                      |
| Folia paroizolacyjna                                      | mkw.            | 98,09           | 1,19                      | 117                        | 0,00                       |
| Wykończenie wewnętrzne połaci i sufitu (płyta G-K)        | mkw.            | 91,02           | 14,58                     | 1 327                      | -2,02                      |
| Pokrycie dachu (dachówka ceramiczna)                      | mkw.            | 232,25          | 36,14                     | 8 394                      | 0,00                       |
| Gąsiory na kalenicy i narożach                            | m.b.            | 18,77           | 41,04                     | 770                        | 0,00                       |
| Gąsiory końcowe                                           | szt.            | 4,00            | 49,27                     | 197                        | 0,00                       |
| Dachówki boczne                                           | m.b.            | 47,80           | 58,80                     | 2 811                      | 0,00                       |
| Dachówki wentylacyjne                                     | szt.            | 2,00            | 21,35                     | 43                         | 0,00                       |
| Dachówki z uchw. drabinki przeciwśnież.                   | szt.            | 2,00            | 142,18                    | 284                        | 0,00                       |
| Drabinki przeciwśnieżne                                   | m.b.            | 3,00            | 136,31                    | 409                        | 0,00                       |
| Wykładzina (mata) koszowa                                 | m.b.            | 22,58           | 42,93                     | 969                        | 0,00                       |
| Obróbki blaszane komina                                   | m.b.            | 7,06            | 19,01                     | 134                        | 0,00                       |
| Rynny deszczowe (półokrągłe, blacha ocynk.150 mm)         | m.b.            | 20,60           | 12,13                     | 250                        | 0,00                       |
| Rury spustowe (okrągłe, blacha ocynkowana 120 mm)         | m.b.            | 14,00           | 14,51                     | 203                        | 0,00                       |
| Kształtki końcowe                                         | szt.            | 4,00            | 13,66                     | 55                         | 0,00                       |
| Kosze zbierające                                          | szt.            | 4,00            | 60,75                     | 243                        | 0,00                       |
| Kształtki rewizyjne na pionach                            | szt.            | 4,00            | 32,27                     | 129                        | 0,00                       |
| <b>ELEWACJA</b>                                           |                 |                 |                           | <b>2 746</b>               | <b>-0,40</b>               |
| Tynk zewnętrzny mineralny                                 | mkw.            | 227,05          | 7,62                      | 1 730                      | 0,00                       |
| Wykończenie cokołu (płytki klinkierowe)                   | mkw.            | 19,36           | 18,19                     | 352                        | -3,04                      |
| Parapety zewnętrzne (blacha ocynkowana)                   | m.b.            | 16,20           | 27,15                     | 440                        | 0,00                       |
| Wykończenie komina (cem.-wap.)                            | mkw.            | 11,04           | 10,75                     | 119                        | 0,00                       |
| Czapy kominowe                                            | szt.            | 2,00            | 52,50                     | 105                        | 0,00                       |
| <b>SCHODY ZEWNĘTRZNE I TARAS</b>                          |                 |                 |                           | <b>1 648</b>               | <b>-1,44</b>               |
| Elementy betonowe zewnętrzne                              | m3              | 3,52            | 249,77                    | 878                        | 0,00                       |
| Nawierzchnia tarasu (płytki kamionkowe 20x20 cm)          | mkw.            | 21,81           | 35,26                     | 769                        | -3,03                      |

Kosztorys domu o powierzchni użytkowej 152 mkw., stan surowy zamknięty. Projekt z pracowni Agrobisp.

Źródło: Polskie Składy Budowlane – sieć punktów handlowych. Ceny brutto – w sierpień 2013 r.

a.ogonowska@rp.pl