

**Tab. 4 Średnie ceny ofertowe mieszkań na rynku wtórnym V 2013–V 2014**

|                | WROCŁAW | KRAKÓW | WARSZAWA | POZNAŃ | GDAŃSK | GDYNIA | SOPOT |
|----------------|---------|--------|----------|--------|--------|--------|-------|
| maj 13         | 5 480   | 6 410  | 7 400    | 5 188  | 5 300  | 5 300  | 8 100 |
| czerwiec 13    | 5 470   | 6 460  | 7 430    | 5 150  | 5 280  | 5 305  | 8 070 |
| lipiec 13      | 5 420   | 6 430  | 7 400    | 5 120  | 5 270  | 5 320  | 8 400 |
| sierpień 13    | 5 480   | 6 420  | 7 440    | 5 118  | 5 300  | 5 380  | 8 500 |
| wrzesień 13    | 5 500   | 6 460  | 7 500    | 5 130  | 5 330  | 5 400  | 8 315 |
| październik 13 | 5 600   | 6 500  | 7 550    | 5 200  | 5 340  | 5 450  | 8 500 |
| listopad 13    | 5 640   | 6 550  | 7 600    | 5 290  | 5 390  | 5 460  | 8 460 |
| grudzień 13    | 5 675   | 6 560  | 7 626    | 5 306  | 5 375  | 5 450  | 8 120 |
| styczeń 14     | 5 680   | 6 520  | 7 600    | 5 310  | 5 366  | 5 440  | 8 200 |
| luty 14        | 5 640   | 6 530  | 7 590    | 5 290  | 5 340  | 5 400  | 8 240 |
| marzec 14      | 5 625   | 6 590  | 7 620    | 5 310  | 5 390  | 5 450  | 8 600 |
| kwiecień 14    | 5 700   | 6 640  | 7 650    | 5 410  | 5 440  | 5 500  | 8 565 |
| maj 14         | 5 715   | 6 655  | 7 685    | 5 460  | 5 480  | 5 590  | 8 660 |

Źródło: Raport Szybko.pl, Metrohouse i Expandera

**Tab. 5 Średnie ceny ofertowe mieszkań na rynku wtórnym V 2013 – V 2014**

|                | ŁÓDŹ  | LUBLIN | SZCZECIN | TORUŃ | OLSZTYN | OPOLE | BIAŁYSTOK | KATOWICE |
|----------------|-------|--------|----------|-------|---------|-------|-----------|----------|
| maj 13         | 3 681 | 4 658  | 4 110    | 4 300 | 4 290   | 4 020 | 4 268     | 3 610    |
| czerwiec 13    | 3 520 | 4 655  | 4 130    | 4 360 | 4 310   | 4 100 | 4 220     | 3 650    |
| lipiec 13      | 3 410 | 4 615  | 4 160    | 4 300 | 4 330   | 4 110 | 4 240     | 3 680    |
| sierpień 13    | 3 425 | 4 650  | 4 140    | 4 310 | 4 340   | 4 074 | 4 220     | 3 670    |
| wrzesień 13    | 3 470 | 4 640  | 4 170    | 4 330 | 4 300   | 4 060 | 4 225     | 3 690    |
| październik 13 | 3 580 | 4 700  | 4 190    | 4 325 | 4 345   | 4 070 | 4 270     | 3 735    |
| listopad 13    | 3 620 | 4 710  | 4 250    | 4 340 | 4 350   | 4 140 | 4 280     | 3 740    |
| grudzień 13    | 3 615 | 4 715  | 4 235    | 4 290 | 4 380   | 4 164 | 4 315     | 3 800    |
| styczeń 14     | 3 640 | 4 760  | 4 230    | 4 300 | 4 400   | 4 190 | 4 320     | 3 880    |
| luty 14        | 3 690 | 4 780  | 4 220    | 4 311 | 4 420   | 4 200 | 4 380     | 3 900    |
| marzec 14      | 3 686 | 4 770  | 4 300    | 4 295 | 4 430   | 4 210 | 4 370     | 3 920    |
| kwiecień 14    | 3 600 | 4 790  | 4 270    | 4 360 | 4 440   | 4 260 | 4 390     | 3 940    |
| maj 2014       | 3 620 | 4 780  | 4 260    | 4 365 | 4 465   | 4 230 | 4 420     | 3 970    |

Źródło: Raport Szybko.pl, Metrohouse i Expandera