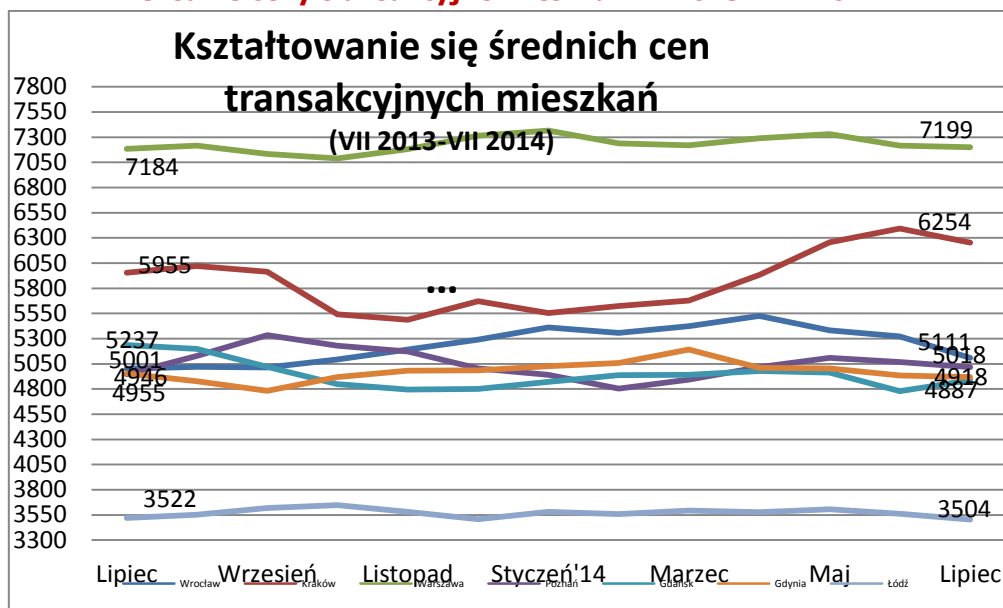


Średnie ceny ofertowe i transakcyjne mieszkań w VII 2014 r.

Miasto	Średnia cena ofertowa z okresu V-VII 2014	Średnia cena transakcyjna z okresu V-VII 2014	Różnica pomiędzy ceną transakcyjną a ofertową	Zmiana proc. w cenach trans. m/m	Zmiana proc. w cenach trans. r/r	Średnia cena nabywanego mieszkania	Średni metraż nabywanego mieszkania
Wrocław	5732	5111	10,8%	-3,9%	2,2%	289 400 zł	58,5 m kw.
Kraków	6642	6254	5,8%	-2,2%	5,0%	341 000 zł	56,6 m kw.
Warszawa	7658	7199	6,0%	-0,2%	0,2%	398 000 zł	55 m kw.
Poznań	5427	5018	7,5%	-1,0%	1,5%	272 100 zł	56 m kw.
Gdańsk	5453	4887	10,4%	2,3%	-6,7%	266 900 zł	55 m kw.
Gdynia	5592	4918	12,0%	-0,3%	-0,7%	267 600 zł	54,5 m kw.
Łódź	3628	3504	3,4%	-1,7%	-0,5%	180 400 zł	50,7 m kw.

Średnie ceny transakcyjne mieszkań VI 2013 – VI 2014



Źródło: Raport Szybko.pl, Metrohouse i Expandera.