

**Przykładowa oferta mieszkań z kominkiem, przeznaczonych na sprzedaż, listopad 2015 r.**

| Lokalizacja                  | Powierzchnia | Liczba pokoi | Cena (zł) | Cena za 1 mkw. (zł) | Uwagi                                                                                                                                          |
|------------------------------|--------------|--------------|-----------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dąbrówka,<br>ul. Azaliowa    | 75           | 3            | 399 000   | 5 320               | mieszkanie zlokalizowane na osiedlu o niskiej zabudowie (do dwóch kondygnacji), dwupoziomowe, podwyższony standard                             |
| Kraków,<br>ul. Długa         | 110          | 3            | 389 000   | 3 536               | lokal w kamienicy z 1940 r., położony na jej czwartym piętrze, do remontu, ogrzewanie elektryczne+kominek                                      |
| Warszawa,<br>ul. Hektarowa   | 249          | 5            | 2 750 000 | 11 053              | apartament z 2009 r., winda bezpośrednio do mieszkania, wykończony materiałami najwyższej jakości, kominek jako palenisko na środku salonu     |
| Bytom,<br>ul. Woźniaka       | 116          | 3            | 160 000   | 1 374               | mieszkanie zlokalizowane na ostatnim piętrze w bloku trzypiętrowym, do odświeżenia                                                             |
| Kościelisko,<br>Kierpcówka   | 42           | 2            | 295 000   | 7 024               | lokal wykończony w wysokim standardzie, zlokalizowany w budynku z 2008 r., na parterze, rolety antywłamaniowe                                  |
| Rybnik,<br>ul. Kraszewskiego | 120          | 5            | 369 000   | 3 075               | mieszkanie położone na drugim, ostatnim piętrze w kamienicy, oprócz ogrzewania gazowego, kominek rozprowadza ciepło na pozostałe pomieszczenia |
| Słupsk, ul. Chopina          | 91           | 3            | 212 000   | 2 325               | mieszkanie na czwartym w kamienicy z 1940 r., do odświeżenia, kominek wolnostojący typu koza                                                   |

Opracowanie: Dział Badań i Analiz Grupy Emmerson S.A na podstawie ogłoszeń zamieszczonych w serwisie Otodom.pl