

Zakres czynszów pokoi na wynajem w wybranych polskich miastach

Miasto	Czynsz najmu: pokój jednoosobowy	Czynsz najmu: miejsce w pokoju dwuosobowym	Opłaty dodatkowe	Standard
Warszawa	680 - 1 100 zł/m-c	400-600 zł/m-c	udział w rozliczeniu mediów	w większości dobry lub bardzo dobry
Kraków	500 – 770 zł/m-c	400-600 zł/m-c	w zależności od oferty: udział w czynszu administracyjnym oraz media lub tylko media	średni lub dobry, dość stare mieszkanie, chociaż są w ofercie również bardzo ładne i nowoczesne lokale
Wrocław	450 - 800 zł/m-c	500 - 600 zł/m-c	w zależności od oferty: opłaty wliczone lub płatne media	zróżnicowany - od starych zaniedbanych lokali po ładnie urządzone i wyposażone
Łódź	680 – 790 zł/m-c	ok. 400 zł/m-c	w zależności od oferty: opłaty wliczone lub płatne media	zróżnicowany, w ofercie są nawet pokoje w mieszkaniu o metrażu 300 mkw.
Poznań	300 – 900 zł/m-c	270 – 600 zł/m-c	w zależności od oferty: opłaty wliczone lub płatne media	w ofercie dominują tańsze lokale, te najdroższe to luksusowe apartamenty

Opracowanie: Dział Badań i Analiz Grupy Emmerson na podstawie portalu otoDom.pl