

## Ceny transakcyjne mieszkań

| Liczba pokoi       | Powierzchnia w mkw. | Lokalizacja        | Cena wywoławcza w tys. zł | Cena transakcyjna w tys. zł | Agencja    |
|--------------------|---------------------|--------------------|---------------------------|-----------------------------|------------|
| <b>Trójmiasto</b>  |                     |                    |                           |                             |            |
| trzy               | 59,5                | Gdańsk-Morena      | 285                       | 254                         | Freedom    |
| trzy               | 56,1                | Gdańsk- Morena     | 250                       | 239                         | Freedom    |
| dwa                | 30                  | Gdańsk-Śródmieście | 180                       | 157                         | Freedom    |
| dwa                | 30                  | Gdańsk-Ujeścisko   | 295                       | 198,5                       | Freedom    |
| trzy               | 62                  | Pruszcz Gdański    | 300                       | 280                         | BIG        |
| trzy               | 65                  | Gdańsk- Wrzeszcz   | 252                       | 230                         | BIG        |
| jeden              | 29                  | Gdańsk-Morena      | 235                       | 232                         | BIG        |
| jeden              | 33                  | Gdynia-Karwówek    | 165                       | 145                         | Metrohouse |
| trzy               | 117                 | Gdynia-Śródmieście | 1007,9                    | 725                         | Metrohouse |
| <b>Koszalin</b>    |                     |                    |                           |                             |            |
| jeden              | 34                  | Sikorskiego        | 119                       | 115                         | UCN        |
| dwa                | 41                  | Sucharskiego       | 145                       | 138                         | UCN        |
| trzy               | 57                  | Sygietyńskiego     | 235                       | 224                         | UCN        |
| trzy               | 78                  | Spółdzielcza       | 295                       | 280                         | UCN        |
| <b>Toruń</b>       |                     |                    |                           |                             |            |
| pięć               | 105                 | Wielkie Garbary    | 280                       | 252,5                       | Metrohouse |
| jeden              | 28                  | Zwirkii Wigury     | 110                       | 105                         | Metrohouse |
| dwa                | 37                  | Bażyńskich         | 138                       | 137                         | Metrohouse |
| <b>Białystok</b>   |                     |                    |                           |                             |            |
| dwa                | 45                  | Centrum            | 179                       | 165                         | Freedom    |
| dwa                | 48                  | Bacieczki          | 215                       | 215                         | Freedom    |
| trzy               | 50                  | Antoniuk           | 229                       | 225                         | Freedom    |
| <b>Olsztyn</b>     |                     |                    |                           |                             |            |
| trzy               | 59                  | Nagórki            | 229                       | 230                         | Freedom    |
| trzy               | 46                  | Zatorze            | 170                       | 167                         | Freedom    |
| cztery             | 58                  | Pojezierze         | 179                       | 165                         | Freedom    |
| <b>Wrocław</b>     |                     |                    |                           |                             |            |
| dwa                | 36                  | Zaporska           | 185                       | 182,5                       | Metrohouse |
| trzy               | 60                  | Modra              | 310                       | 300                         | Metrohouse |
| jeden              | 37                  | Jagiellończyka     | 200                       | 195                         | Metrohouse |
| <b>Warszawa</b>    |                     |                    |                           |                             |            |
| jeden              | 27                  | Bielany            | 225                       | 219                         | Metrohouse |
| jeden              | 43                  | Praga-Południe     | 299                       | 275                         | Metrohouse |
| dwa                | 37                  | Ochota             | 265                       | 265                         | Metrohouse |
| trzy               | 59                  | Białoleka          | 280                       | 275                         | Metrohouse |
| trzy               | 61                  | Praga-Południe     | 399                       | 382                         | Metrohouse |
| <b>Częstochowa</b> |                     |                    |                           |                             |            |
| dwa                | 59                  | Kopernika          | 149                       | 140                         | Metrohouse |
| dwa                | 39                  | Leśmiana           | 85                        | 84                          | Metrohouse |
| trzy               | 59                  | Zamenhofs          | 146                       | 146                         | Metrohouse |
| trzy               | 71                  | Kuncewiczowej      | 135                       | 125                         | Metrohouse |

Agencje:

AN Immobilia — AN Immobilia Nieruchomości

BIG — BIG Nieruchomości

Expert — Expert Nieruchomości

Posesja — Posesja Nieruchomości

Metrohouse — Metrohouse Nieruchomości

Łobzowskie - Nieruchomości Łobzowskie

freedom - freedom nieruchomości

Arenda M. Kielpikowski - Bydgoszcz

Kozak-Wojtan Nieruchomości

Nowodworski - Nowodworski Estate

PFRN - Polska Federacja Rynku Nieruchomości

PIK - Biuro Obrotu Nieruchomościami PIK

WGLiN — Warszawska Giełda Lokali i Nieruchomości

Lokata — Lokata Nieruchomości

WGN — Wrocławska Giełda Nieruchomości

UCN — Urbanowicz Centrum Nieruchomości

Apartament — Apartament Nieruchomości

Oprac. aig