

Rentowność najmu mieszkań w poszczególnych miastach w lutym 2016 roku

Miasto	Średnia cena zakupu mkw.	Średnia stawka najmu (za mkw.)	Rentowność brutto	Rentowność netto
Gdańsk	5 253 zł	35,74 zł	6,00%	5,39%
Gdynia	5 155 zł	27,40 zł	4,42%	3,94%
Kraków	6 126 zł	35,35 zł	4,88%	4,37%
Łódź	3 612 zł	27,23 zł	6,25%	5,58%
Poznań	5 544 zł	29,23 zł	4,45%	3,98%
Warszawa	7 239 zł	49,20 zł	5,98%	5,37%
Wrocław	5 469 zł	37,35 zł	5,85%	5,24%

Źródło: ceny transakcyjne Home Broker i Open Finance ze stycznia 2016 r.; oferty najmu z serwisu Domiporta.pl z lutego 2016 r. obniżone o 5 proc.