

Rentowność najmu mieszkań w poszczególnych miastach w czerwcu 2016 roku

Miasto	Średnia cena zakupu mkw.	Średnia stawka najmu (za mkw.)	Rentowność brutto	Rentowność netto
Gdańsk	5 117,16 zł	35,83 zł	6,18%	5,55%
Gdynia	4 894,31 zł	32,87 zł	5,82%	5,23%
Kraków	6 307,68 zł	36,03 zł	4,86%	4,35%
Łódź	3 502,54 zł	24,83 zł	5,73%	5,10%
Poznań	5 380,84 zł	29,54 zł	4,65%	4,16%
Warszawa	7 044,54 zł	48,98 zł	6,11%	5,49%
Wrocław	5 631,31 zł	36,98 zł	5,62%	5,03%

*Źródło: ceny transakcyjne Home Broker i Open Finance z maja 2016 r.;
oferty najmu z serwisu Domiporta.pl z czerwca 2016 r. obniżone o 5 proc.*