

## Średnie ceny transakcyjne mieszkań

| Miasto   | Średnia cena transakcyjna z okresu IV-VI 2016 | Zmiana proc. w cenach trans. m/m | Zmiana proc. w cenach trans. r/r | Średnia cena nabywanego mieszkania | Średni metraż nabywanego mieszkania |
|----------|-----------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| Wrocław  | 5289                                          | 1,9%                             | 0,7%                             | 280 000 zł                         | 54 m kw.                            |
| Kraków   | 6062                                          | -0,2%                            | 1,8%                             | 330 000 zł                         | 54 m kw.                            |
| Warszawa | 7387                                          | -0,2%                            | -0,4%                            | 416 000 zł                         | 56 m kw.                            |
| Poznań   | 5323                                          | 2,5%                             | 6,7%                             | 299 500 zł                         | 58 m kw.                            |
| Gdańsk   | 5398                                          | 4,8%                             | 8,5%                             | 298 000 zł                         | 56 m kw.                            |
| Gdynia   | 4817                                          | 1,5%                             | -3,7%                            | 282 000 zł                         | 58 m kw.                            |
| Łódź     | 3382                                          | -5,7%                            | -7,2%                            | 167 000 zł                         | 51 m kw.                            |

Źródło: Metrohouse