

Rentowność najmu mieszkań w poszczególnych miastach w czerwcu 2018 roku

Miasto	Mediana ceny zakupu mkw. mieszkania	Mediana stawki najmu (za mkw.) pomniejszona o 5%	Rentowność najmu netto
Białystok	4 764 zł	28,20 zł	4,68%
Bydgoszcz	4 860 zł	30,71 zł	5,08%
Gdańsk	6 353 zł	51,30 zł	6,81%
Katowice	5 146 zł	36,29 zł	5,61%
Kielce	4 425 zł	27,84 zł	4,96%
Kraków	6 462 zł	40,19 zł	4,86%
Lublin	4 884 zł	32,98 zł	5,26%
Łódź	4 456 zł	30,36 zł	5,47%
Poznań	5 697 zł	34,18 zł	4,71%
Rzeszów	4 968 zł	30,08 zł	4,85%
Szczecin	5 182 zł	31,54 zł	4,69%
Warszawa	7 821 zł	54,54 zł	5,63%
Wrocław	6 009 zł	40,85 zł	5,33%
Zielona Góra	3 769 zł	25,63 zł	5,26%

*Źródło: ceny transakcyjne Home Broker i Open Finance z maja 2018 r.;
oferty najmu z serwisu Domiporta.pl z czerwca 2018 r. obniżone o 5 proc*