

Średnie transakcyjne stawki najmu, ceny mieszkań oraz okres zwrotu z inwestycji w Warszawie, Krakowie i Wrocławiu, luty 2011 r.

Miasto	Średnia stawka najmu (zł/mkw.)	Roczne dochody z najmu (zł/mkw.)*	Średnia cena mieszkania (zł/mkw.)	Okres zwrotu z inwestycji (lata)
Warszawa	37,9	416,9	7 995	19,2
Kraków	30,2	332,2	6 756	20,3
Wrocław	30,4	334,4	6 097	18,2

*Źródło: Dział Badań i Analiz firmy Emmerson S.A. *Założono najem przez 11 miesięcy w roku*