

ILE BANKI POŻYCZĄ DUŻYM RODZINOM NA MIESZKANIE

Przykładowe wyliczenia minimalnego dochodu, jaki musi uzyskiwać wielodzietna rodzina (2+, bez zobowiązań kredytowych) z 4 i 6 dzieci, starając się o kredyt hipoteczny w kwocie 300 000 i 450 000 PLN* (kredyt na 30 lat; raty równe; dochód z umowy o pracę na czas nieokreślony)

Nazwa banku:	300 000 zł		450 000 zł	
	4 dzieci	6 dzieci	4 dzieci	6 dzieci
mBank	- dochód łączny netto 4 950 zł = ok. 825 zł n/os.	- dochód łączny netto 5 300 zł = ok. 663 zł n/os.	- dochód łączny netto 6 350 zł = ok. 1059 zł n/os.	- dochód łączny netto 6 800 zł = ok. 850 zł n/os.
ING	- dochód łączny netto 5 600 zł = ok. 934 zł n/os.	- dochód łączny netto 6 550 zł = ok. 819 zł n/os.	- dochód łączny netto 6 700 zł = ok. 1117 zł n/os.	- dochód łączny netto 7 550 zł = ok. 969 zł n/os.
Pocztowy	- dochód łączny netto 5 400 zł = ok. 900 zł n/os.	- dochód łączny netto 6 100 zł = ok. 763 zł n/os.	- dochód łączny netto 6 400 zł = ok. 1067 zł n/os.	- dochód łączny netto 7 400 zł = ok. 925 zł n/os.
PKO BP	- dochód łączny netto 5 350 zł = ok. 884 zł n/os.	- dochód łączny netto 6 150 zł = ok. 769 zł n/os.	- dochód łączny netto 6 650 zł = ok. 1109 zł n/os.	- dochód łączny netto 7 100 zł = 888 zł n/os.

*(W zależności od oferty w każdym z banków mogą pojawić się tak zwane koszty okołokredytowe typu prowizja, ubezpieczenie niskiego wkładu własnego czy ubezpieczenie na życie. W większości banków istnieje możliwość ich skredytowania, ale jeżeli klient posiada zdolność kredytową na granicy może okazać się, iż będzie musiał zapłacić dodatkowe kilka tysięcy złotych z własnych środków (np. prowizja w wys. 2% od 300 000 zł to 6 000 zł)

ŹRÓDŁO: ASPIRO