

Porównanie kosztów ogrzewania domu kupionego na kredyt, standardowego i budowanego z optymalnym dociepleniem (założenie 5 proc. wzrost cen gazu rocznie)

	Dom standardowy	Dom optymalnie ocieplony *
Kwota kredytu	490.000 zł	499.521 zł
Okres spłaty	30 lat	30 lat
Rata miesięczna	2.938 zł	2.995 zł
Koszt ogrzewania w pierwszym roku użytkowania	4.974 zł	3.666 zł
Oszczędności (po odjęciu różnicy w ratach i kosztu inwestycji)		62.497 zł

** Na dodatkowe docieplenie dachu, ścian, podłogi trzeba wydać ok. 9,5 tys. zł, czyli niecałe 2 proc. kosztów całkowitych budowy domu. Oszczędność wynosi w ciągu 30 lat użytkowania ponad 62 tys. zł. Zwrot inwestycji nastąpi po 7 latach, a różnica w ratach to niespełna 60 zł miesięcznie, które w pokryte są z uzyskanych oszczędności.*

Źródło: Rockwool/ Energy Design Center