

**Porównanie aktualnych rentowności najmu mieszkania,
lokaty bankowej i obligacji dziesięcioletnich (EDO)**

Inwestycja	Rentowność brutto	Rentowność netto
Zakup mieszkania na wynajem	4,45%	3,97%
Roczna lokata bankowa*	2,68%	2,17%
Obligacje 10-letnie	4,00%** / 2,20%***	3,24%** / 1,78%***

*średnia dla 36 banków za maj 2014 r.;

**oprocentowanie w pierwszym rocznym okresie odsetkowym

***oprocentowanie po pierwszym roku życia obligacji, przy założeniu utrzymania inflacji.

Źródło: obliczenia Home Broker, obliczenia Open Finance, obligacjeskarbowe.pl