

Rentowność najmu mieszkań w poszczególnych miastach we wrześniu 2014 roku

Miasto	Średnia cena zakupu mkw.	Średnia stawka najmu (za mkw.)	Rentowność brutto	Rentowność netto
Gdańsk	4 965 zł	29,91 zł	5,12%	4,58%
Gdynia	5 055 zł	25,30 zł	4,07%	3,62%
Kraków	6 129 zł	33,53 zł	4,57%	4,08%
Łódź	3 787 zł	22,41 zł	4,63%	4,10%
Poznań	5 385 zł	25,65 zł	3,89%	3,46%
Warszawa	7 305 zł	42,75 zł	5,00%	4,47%
Wrocław	5 514 zł	34,55 zł	5,27%	4,71%

*Źródło: ceny transakcyjne Home Broker i Open Finance z września 2014 r.;
oferty najmu z serwisu Domiporta.pl z września 2014 r. obniżone o 5 proc.*