

| Ile kosztują materiały na dom (w zł)                  |                    |                         |                                      |                               |                                    |
|-------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------|--------------------------------------|-------------------------------|------------------------------------|
| Wyszczególnienie                                      | Jednostka<br>miary | Ilość<br>jedno-<br>stek | Cena<br>jedno-<br>stkowa<br>elementu | Wartość<br>elementu<br>X.2014 | Zmiana<br>w proc.<br>od<br>IX.2014 |
| <b>MATERIAŁY BUDOWLANE ŁĄCZNIE</b>                    |                    |                         |                                      | <b>126 435</b>                | <b>-0,10</b>                       |
| <b>PROJEKT</b>                                        |                    |                         |                                      | <b>1 750</b>                  | <b>0,00</b>                        |
| <b>FUNDAMENTY</b>                                     |                    |                         |                                      | <b>15 363</b>                 | <b>0,18</b>                        |
| Ławy i stopy fundamentowe (beton B15)                 | m3                 | 8,63                    | 193,81                               | 1 673                         | 0,00                               |
| Ławy i stopy fundam. – izolacja (2x papa na lepiku)   | mkw.               | 20,71                   | 23,15                                | 479                           | 0,00                               |
| Ściany fundamentowe (beton B15, 38 cm)                | mkw.               | 41,79                   | 76,86                                | 3 212                         | 0,00                               |
| Ściany fundamentowe (beton B15, 25 cm)                | mkw.               | 19,84                   | 50,51                                | 1 002                         | 0,00                               |
| Izolacja pionowa ścian i ław                          | mkw.               | 41,10                   | 16,46                                | 677                           | 0,00                               |
| Podłoga na gruncie – płyta betonowa (beton B10)       | mkw.               | 85,47                   | 18,55                                | 1 585                         | 0,00                               |
| Podłoga na gruncie, ławy – izolacja (p.wilg. 2x papa) | mkw.               | 85,47                   | 23,17                                | 1 980                         | 0,00                               |
| Podłoga na gruncie – ocieplenie (płyta styrop. 8 cm)  | mkw.               | 73,47                   | 18,22                                | 1 339                         | -2,04                              |
| Podłoga na gruncie – posadzka (gładz cem. 4 cm)       | mkw.               | 73,47                   | 46,50                                | 3 416                         | 0,00                               |
| <b>PARTER I PODDASZE</b>                              |                    |                         |                                      | <b>60 497</b>                 | <b>0,00</b>                        |
| Ściany zewnętrzne (pustaki ceramiczne 38 cm)          | mkw.               | 161,46                  | 86,71                                | 14 000                        | 0,00                               |
| Ściany wewnętrzne nośne (pustaki ceram. 25 cm)        | mkw.               | 61,56                   | 74,35                                | 4 577                         | 0,00                               |
| Ściany wewnetr. działowe (cegła dziurawka 12 cm)      | mkw.               | 47,47                   | 29,04                                | 1 379                         | 0,00                               |
| Tynki wewnętrzne na ścianach (cem.-wap.)              | mkw.               | 394,64                  | 11,78                                | 4 649                         | 0,00                               |
| Drzwi zewnętrzne wejściowe (z lukserami 100x230 cm)   | szt.               | 1                       | 3390,93                              | 3 391                         | 0,00                               |
| Drzwi zewnętrzne na taras (90x230 cm)                 | szt.               | 2                       | 1202,49                              | 2 405                         | 0,00                               |
| Drzwi balkonowe (90x230 cm)                           | szt.               | 3                       | 1202,51                              | 3 608                         | 0,00                               |
| Okno zewnętrzne i parapety wew. (120 x 60 cm)         | szt.               | 1                       | 514,35                               | 514                           | 0,00                               |
| Okno zewnętrzne i parapety wew. (90x120 cm)           | szt.               | 3                       | 745,13                               | 2 235                         | 0,00                               |
| Okno zewnętrzne i parapety wew. (120x120 cm)          | szt.               | 1                       | 1077,60                              | 1 078                         | 0,00                               |
| Okno zewnętrzne i parapety wew. (90x150 cm)           | szt.               | 3                       | 891,26                               | 2 674                         | 0,00                               |
| Okno zewnętrzne i parapety wew. (150x150 cm)          | szt.               | 4                       | 1410,33                              | 5 641                         | 0,00                               |
| Okno zewnętrzne i parapety wew. (trójk. 180x100 cm)   | szt.               | 1                       | 1822,00                              | 1 822                         | 0,00                               |
| Okno zewnętrzne i parapety wew. (60x60 cm)            | szt.               | 1                       | 357,07                               | 357                           | 0,00                               |
| Drzwi i oścież. wew. szer. 90 (przeszk. 90x200 cm)    | szt.               | 6                       | 545,30                               | 3 272                         | 0,00                               |
| Drzwi i oścież. wew. szer. 90 (pełne 90x200 cm)       | szt.               | 3                       | 373,68                               | 1 121                         | 0,00                               |
| Drzwi wewnętrzne łazienkowe (90x200 cm)               | szt.               | 2                       | 482,02                               | 964                           | 0,00                               |
| Nadproże                                              | m.b.               | 80,10                   | 58,85                                | 4 714                         | 0,00                               |
| Kanały wentylacyjne (14x14 cm)                        | m.b.               | 56,35                   | 29,48                                | 1 661                         | 0,00                               |
| Schody na piętro (konstrukcja schodów żelbetowa)      | m3                 | 0,40                    | 339,85                               | 134                           | 0,00                               |
| Schody na piętro (stopnie i spoczniki 17,8x28 cm)     | mkw.               | 5,92                    | 50,93                                | 302                           | 0,00                               |
| <b>STROP NAD PARTEREM</b>                             |                    |                         |                                      | <b>11 861</b>                 | <b>-0,01</b>                       |
| Podciagi (beton B 15 32x30 cm)                        | m.b.               | 4,51                    | 20,36                                | 92                            | 0,00                               |
| Podciagi (beton B 15 25x 33 cm)                       | m.b.               | 1,80                    | 17,83                                | 32                            | 0,00                               |
| Słupy (38x38 cm)                                      | m.b.               | 2,55                    | 39,54                                | 101                           | 0,00                               |
| Wierńce, podciagi, nadproża żelbet., itp. (beton B15) | m3                 | 5,37                    | 252,37                               | 1 355                         | 0,00                               |
| Ocieplenie wierńca (styropian 2 cm)                   | mkw.               | 19,16                   | 2,71                                 | 52                            | -2,17                              |
| Okładzina wierńca (cegła dziurawka 6 cm)              | mkw.               | 20,57                   | 20,46                                | 421                           | 0,00                               |
| Tynk sufitowy na stropie i podciągach (cem.-wap.)     | mkw.               | 75,29                   | 11,79                                | 888                           | 0,00                               |
| Strop monolityczny – belki i pustaki (Fert)           | mkw.               | 36,63                   | 83,89                                | 3 073                         | 0,00                               |
| Strop monolityczny – płyta żelbetowa (beton B15)      | mkw.               | 21,76                   | 20,98                                | 457                           | 0,00                               |
| Pręty zbrojeniowe stropu i wierńca (żebrowane 16 mm)  | kg                 | 62,00                   | 2,26                                 | 140                           | 0,00                               |
| Pręty zbrojeniowe stropu i wierńca (żebrowane 12 mm)  | kg                 | 310,00                  | 2,26                                 | 701                           | 0,00                               |
| Pręty zbrojeniowe stropu i wierńca (żebrowane 10 mm)  | kg                 | 170,00                  | 2,06                                 | 350                           | 0,00                               |
| Pręty zbrojeniowe stropu i wierńca (żebrowane 8 mm)   | kg                 | 60,00                   | 1,99                                 | 119                           | 0,00                               |
| Pręty na strzemiona stropu i wierńca (gładkie 6 mm)   | kg                 | 154,00                  | 1,99                                 | 306                           | 0,00                               |
| Izolacja przeciwwilgociowa na stropie (folia)         | mkw.               | 6,40                    | 4,16                                 | 27                            | 0,00                               |
| Izolacja akustyczna na stropie (styropian 2 cm)       | mkw.               | 69,50                   | 2,79                                 | 194                           | 0,00                               |
| Wylewka betonowa na stropie (gładz cem. 4 cm)         | mkw.               | 69,50                   | 51,14                                | 3 554                         | 0,00                               |
| <b>DACH – KONSTRUKCJA I POKRYCIE</b>                  |                    |                         |                                      | <b>32 628</b>                 | <b>-0,17</b>                       |
| Drewno konstrukcyjne (K27)                            | m3                 | 10,70                   | 1206,50                              | 12 910                        | 0,00                               |
| Łaty i kontrłaty (K27)                                | mkw.               | 1,16                    | 1206,50                              | 1 400                         | 0,00                               |
| Folia paroizolacyjna                                  | mkw.               | 232,25                  | 4,77                                 | 1 108                         | 0,00                               |
| Ocieplenie połaci dachowej (wełna mineralna 20 cm)    | mkw.               | 98,09                   | 15,65                                | 1 535                         | -2,00                              |
| Folia paroizolacyjna                                  | mkw.               | 98,09                   | 1,19                                 | 117                           | 0,00                               |
| Wykończenie wewnętrzne połaci i sufitu (płyta G-K)    | mkw.               | 91,02                   | 12,25                                | 1 115                         | -2,08                              |
| Pokrycie dachu (dachówka ceramiczna)                  | mkw.               | 232,25                  | 34,70                                | 8 059                         | 0,00                               |
| Gąsior na kalenicy i narożach                         | m.b.               | 18,77                   | 41,04                                | 770                           | 0,00                               |
| Gąsior końcowy                                        | szt.               | 4,00                    | 49,27                                | 197                           | 0,00                               |
| Dachówki boczne                                       | m.b.               | 47,80                   | 56,46                                | 2 699                         | 0,00                               |
| Dachówki wentylacyjne                                 | szt.               | 2,00                    | 21,35                                | 43                            | 0,00                               |
| Dachówki z uchw. drabinki przeciwśnież.               | szt.               | 2,00                    | 142,18                               | 284                           | 0,00                               |
| Drabinki przeciwśnieżne                               | m.b.               | 3,00                    | 136,31                               | 409                           | 0,00                               |
| Wykładzina (mata) koszowa                             | m.b.               | 22,58                   | 42,93                                | 969                           | 0,00                               |
| Obróbki blaszane komina                               | m.b.               | 7,06                    | 19,01                                | 134                           | 0,00                               |
| Rynny deszczowe (półokrągłe, blacha ocynk. 150 mm)    | m.b.               | 20,60                   | 12,13                                | 250                           | 0,00                               |
| Rury spustowe (okrągłe, blacha ocynkowana 120 mm)     | m.b.               | 14,00                   | 14,51                                | 203                           | 0,00                               |
| Kształtki końcowe                                     | szt.               | 4,00                    | 13,66                                | 55                            | 0,00                               |
| Kosze zbierające                                      | szt.               | 4,00                    | 60,75                                | 243                           | 0,00                               |
| Kształtki rewizyjne na pionach                        | szt.               | 4,00                    | 32,27                                | 129                           | 0,00                               |
| <b>ELEWACJA</b>                                       |                    |                         |                                      | <b>2 702</b>                  | <b>-1,33</b>                       |
| Tynk zewnętrzny mineralny                             | mkw.               | 227,05                  | 1693,79                              | -2                            | 0,00                               |
| Wykończenie cokołu (płytki klinkierowe)               | mkw.               | 19,36                   | 345,00                               | 0                             | -2,03                              |
| Parapety zewnętrzne (blacha ocynkowana)               | m.b.               | 16,20                   | 439,83                               | 0                             | 0,00                               |
| Wykończenie komina (cem.-wap.)                        | mkw.               | 11,04                   | 118,70                               | 0                             | 0,00                               |
| Czapy kominowe                                        | szt.               | 2,00                    | 105,00                               | 0                             | 0,00                               |
| <b>SCHODY ZEWNĘTRZNE I TARAS</b>                      |                    |                         |                                      | <b>1 632</b>                  | <b>0,00</b>                        |
| Elementy betonowe zewnętrzne                          | m3                 | 3,52                    | 249,77                               | 878                           | 0,00                               |
| Nawierzchnia tarasu (płytki kamionkowe 20x20 cm)      | mkw.               | 21,81                   | 34,55                                | 754                           | 0,00                               |

Kosztorys domu o powierzchni użytkowej 152 mkw., stan surowy zamknięty. Projekt z pracowni Agrobis.

Źródło: Polskie Składy Budowlane – sieć punktów handlowych. Ceny brutto – październik 2014 r. a.ogonowska@rp.pl