

Oferty najtańszych mieszkań w Krakowie pogrupowane ze względu na liczbę pokoi i metraż, serwis Otodom.pl, kwiecień 2015

Dzielnica	Liczba pokoi	Metraż	Cena ofertowa	Cena za 1 m <sup>2</sup>	Opis
		< 30 m <sup>2</sup>			
Podgórze	1	19 m <sup>2</sup>	88 000 zł	4 632 zł	kamienica z 1950 r., wysoki parter, balkon, do remontu
Podgórze	1	17 m <sup>2</sup>	89 000 zł	5 235 zł	blok z 2013 r., parter, stan deweloperski
Prądnik Czerwony	1	16 m <sup>2</sup>	89 000 zł	5 563 zł	blok z 2000 r., 1 piętro, po remoncie
		≥ 30 m <sup>2</sup>			
Nowa Huta	1	30 m <sup>2</sup>	129 000 zł	4 300 zł	blok z wielkiej płyty, 3 piętro, do odświeżenia,
Prądnik Biały	1	30 m <sup>2</sup>	130 000 zł	4 333 zł	nowy blok, 1 piętro, do wykończenia
Nowa Huta	1	30 m <sup>2</sup>	135 000 zł	4 500 zł	blok z 1965 r., 1 piętro, do odświeżenia
		< 40 m <sup>2</sup>			
Podgórze	2	37 m <sup>2</sup>	138 000 zł	3 733 zł	kamienica, parter, do remontu
Podgórze	2	39 m <sup>2</sup>	144 000 zł	3 692 zł	kamienica z 1950 r., 2 piętro, do remontu
Nowa Huta	2	35 m <sup>2</sup>	145 000 zł	4 143 zł	blok, 2 piętro, do remontu
		≥ 40 m <sup>2</sup>			
Bieńczyce	2	43 m <sup>2</sup>	193 000 zł	4 488 zł	blok z wielkiej płyty z 1974 r., parter, balkon, <b>po remoncie</b>
Bieńczyce	2	49 m <sup>2</sup>	200 000 zł	4 082 zł	blok z wielkiej płyty z 1985 r., parter, <b>po remoncie</b>
Nowa Huta	2	51 m <sup>2</sup>	210 000 zł	4 118 zł	blok z 1950 r., parter, do remontu
		< 60 m <sup>2</sup>			
Mistrzejowice	3	30 m <sup>2</sup>	160 000 zł	5 333 zł	blok z wielkiej płyty, 1 piętro, balkon, <b>po remoncie</b>
Swoszowice	3	41 m <sup>2</sup>	183 825 zł	4 484 zł	blok z 2013 r., parter, ogródek, stan deweloperski
Prądnik Biały	3	40 m <sup>2</sup>	193 000 zł	4 825 zł	kamienica z 1960 r., parter, do wykończenia
		≥ 60 m <sup>2</sup>			
Podgórze	3	70 m <sup>2</sup>	190 000 zł	2 714 zł	kamienica z 1914 r., parter, do wykończenia, niski parter, oficyna
Bieżanów - Prokocim	3	85 m <sup>2</sup>	215 000 zł	2 529 zł	dom wolnostojący, 2 piętro, stan surowy
Podgórze	3	75 m <sup>2</sup>	220 000 zł	2 933 zł	dom wolnostojący, 1 piętro, <b>po remoncie</b>
Nowa Huta	3	60 m <sup>2</sup>	239 000 zł	3 983 zł	blok, 7 piętro, <b>stan b. dobry</b>
Nowa Huta	3	66 m <sup>2</sup>	240 000 zł	3 625 zł	blok, 3 piętro, <b>stan dobry</b>
		> 1 m <sup>2</sup>			
Łągowniki - Borek Fałęcki	4	85 m <sup>2</sup>	240 000 zł	2 824 zł	dom wolnostojący, poddasze bez skosów, taras, do generalnego remontu
Nowa Huta	4	59 m <sup>2</sup>	249 000 zł	4 220 zł	blok z 1960 r., parter, do remontu
Mistrzejowice	4	59 m <sup>2</sup>	260 000 zł	4 407 zł	blok, 1 piętro, loggia, do odświeżenia

*Opracowanie: Dział Badań i Analiz Grupy Emmerson S.A na podstawie ogłoszeń zamieszczonych w serwisie otoDom.pl*