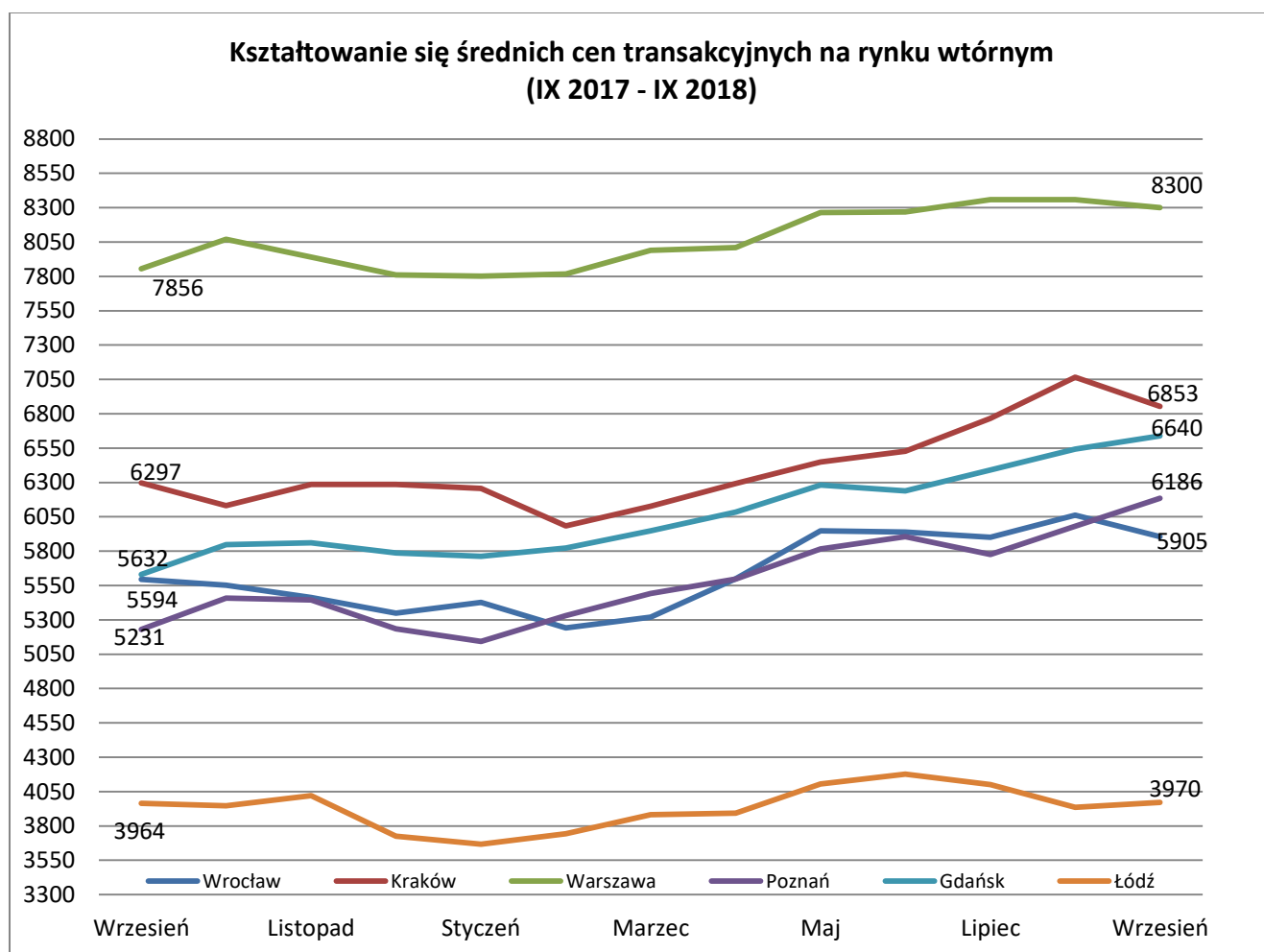


Tab. 3. Średnie ceny transakcyjne mieszkań IX 2018 r.

Miasto	Średnia cena transakcyjna z okresu VII 2018 – IX 2018	Zmiana proc. w cenach trans. m/m	Zmiana proc. w cenach trans. r/r	Średnia cena nabywanego mieszkania	Średni metraż nabywanego mieszkania
Wrocław	5905	-2,6%	5,6%	376 000 zł	65
Kraków	6853	-3,0%	8,8%	329 000 zł	48
Warszawa	8300	-0,7%	5,6%	447 000 zł	54
Poznań	6186	3,4%	18,3%	313 500 zł	51
Gdańsk	6640	1,5%	17,9%	376 000 zł	58
Łódź	3970	0,9%	2,0%	228 500 zł	60

Źródło: Raport Metrohouse i Expandera, październik 2018r.

Wykres 1. Średnie ceny transakcyjne mieszkań IX 2017 – IX 2018



Źródło: Raport Metrohouse i Expandera, wrzesień 2018r.