

## JAK WYSOKOŚĆ MARŻY BANKU WPŁYWA NA WYSOKOŚĆ RATY KREDYTU HIPOTECZNEGO

	JAKA RATA (w zł) PRZY JAKIEJ MARŻY		
	średnia marża w I kw. 2010 r.	minimalna marża w I kw. 2010 r.	najniższa marża w lutym br.
marża	2,05	1,7	0,99
oprocentowanie	6,15	5,8	5,09
rata kredytu na 30 lat	1525	1465	1355
rata kredytu na 20 lat	1815	1765	1665

### ZAŁOŻENIA DO WYLICZEŃ:

- kredyt zaciągnięty w złotych, w wysokości 250 tys. zł, na 20 i 30 lat
- średnia marża, jaka była rok temu (na koniec pierwszego kwartału 2010 r.) - 2,05 p. p.
- najniższa możliwa do uzyskania wówczas marża - 1,70 p.p. w BZ WBK.  
(zarówno średnia jak i minimalna marża została ustalona przy założeniu tzw. bezkosztowego crossellingu, czyli gdy klient nie korzysta z żadnych ubezpieczeń, tylko zakłada w banku kredytującym konto, przelewa na nie wynagrodzenie i ma kartę kredytową)
- marża 0,99 - czyli najniższa oferowana w lutym br. na rynku

Źródło: Dom Kredytowy Notus